

Krav om oppdeling i eigarseksjonar reseksjonering

Namn på rekvirent	
Adresse	
Postnr.	Poststad
(Under-)organisasjonsnr./fødselsnr.	Ref. nr.

Plass for tinglyingsstempel

Opplysningane i felta 1-4 registrerast i grunnboka

1. Eigedomen					
Kommunenr.	Kommunens namn	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Snr.

2. Heimelshavar(ar)		
Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer) 2)	Namn	Ideell part 3)

3. Krav																				
Ein krev oppdeling av eigedomen i eigarseksjonar slik det går fram av fordelingslista nedanfor.																				
S.-nr.	Føremål	Brøk (teljar)	Tilleggsareal	S.-nr.	Føremål	Brøk (teljar)	Tilleggsareal	S.-nr.	Føremål	Brøk (teljar)	Tilleggsareal	S.-nr.	Føremål	Brøk (teljar)	Tilleggsareal	S.-nr.	Føremål	Brøk (teljar)	Tilleggsareal	
	4)	5)	6)		4)	5)	6)		4)	5)	6)		4)	5)	6)		4)	5)	6)	
1				13				25				37				49				
2				14				26				38				50				
3				15				27				39				51				
4				16				28				40				52				
5				17				29				41				53				
6				18				30				42				54				
7				19				31				43				55				
8				20				32				44				56				
9				21				33				45				57				
10				22				34				46				58				
11				23				35				47				59				
12				24				36				48				60				
Sum teljare:										= nemnar:										

4. Utfyllande tekst 7)
I feltet skal ein ta inn rettsstiftingar som skal (og kan) tinglystast. Ved reseksjonering skal det dessutan opplystast om kva endringa går ut på, eventuelt korleis fellesareala blir endra.

Dato	Underskrifta til rekvirenten

8. Styrets samtykkje mv. ved reseksjonering 8)	
<input type="checkbox"/> Styret samtykkjer i reseksjonering (§ 12), eller <input type="checkbox"/> Styret sannar at sameigemøtet har samtykkja i reseksjonering (§ 30).	
Stad, dato	Underskrift

9. Løyve frå kommunen til seksjonering/reseksjonering				
<input type="checkbox"/> Det er halde synfaring <input type="checkbox"/> Målebrevkart for tilleggsdelar er utarbeidd og ligg ved 9) <input type="checkbox"/> Løyve er teke inn nedanfor <input type="checkbox"/> Løyve ligg ved				
Kommunen sannar at det er gjeve løyve til seksjonering/reseksjonering for:				
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Snr.	Kommune
Dato			Stempel og underskrift	

<p>Notar:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Kommunen skal gje løyve til seksjonering/reseksjonering og skal deretter sende kravet til tinglysing. Kravet, saman med situasjonsplan og planteikning, skal sendast til kommunen i tre eksemplar. 2) Det er organisasjonsnummeret som er tildelt av Einingsregisteret som skal brukast. 3) Feltet for ideell part skal berre fyllast ut når det er fleire heimelshavarar. 4) B=bustadseksjon, N=næringsseksjon, SB=samleseksjon bustad, SN=samleseksjon næring. 5) Ved oppdeling skal det for kvar seksjon fastsetjast ein sameigebrøk med heile tal i teljar og nemnar. 6) Set B dersom tilleggsarealet gjeld bygning, G dersom tilleggsarealet gjeld grunn, eventuelt BG hvis tilleggsarealet gjeld både bygning og grunn. 7) Det er berre rettsstiftingar som skal og kan takast inn her. Legalpanterett etter eigarseksjonslova § 25 fyrste leden kan ikkje tinglysast. Her skal ein berre ta med panterett som kjem i tillegg, jf. § 25 tredje leden. Panterett som er teke med i oppdelingskravet gjev ikkje tvangsgrunnlag. 8) Etter eigarseksjonslova § 12 skal styret i visse tilfelle samtykkja til reseksjonering. I dei tilfella der det krevst samtykkje frå sameigarmøtet, går styret god for at slikt samtykkje er innhenta, jf. § 30. 9) Kommunen skal leggja ved målebrevkart med tinglysingsgjenpart.
--

Plass for tinglysingsattest, påteikningar m.m.
--

Dato	Underskrifta til rekvirenten
------	------------------------------